



Città di Caltanissetta

Partita I.V.A. n. 00138480850

Cod. Fiscale n. 80001130857

Prot. _____ del _____

ATTO DI TRANSAZIONE

Documento informatico firmato digitalmente, che sostituisce il documento cartaceo e le firme autografe degli interessati ai sensi del T.U. 445/2000, del D.Lgs.82/2005 e rispettive norme collegate, nonché dell'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di _____, in Caltanissetta nella sede degli uffici della Direzione Polizia Municipale, sito in via Alcide De Gasperi n.27 (ex scuola San Michele), sono presenti:

- il dr. Diego Peruga, nato a Licata il 11 aprile 1968, domiciliato per la carica in Caltanissetta, Corso Umberto I n. 134, il quale interviene per conto e nell'interesse del Comune di Caltanissetta, codice fiscale 80001130857, nella qualità di Dirigente, giusta delibera di G.C. n. _____ del _____ che ha autorizzato lo stesso alla stipula del presente atto di transazione, da una parte;
- e il signor Guerra Ing. Alessandro, nato a Perugia il 27 giugno 1972 ed ivi residente in via Osteria del Colle n.36, codice fiscale GRRLSN72H27G478Q, nella qualità di Legale Rappresentante della ditta SIS Segnaletica Industriale Stradale S.r.l. con sede a Corciano (PG) in via Torquato Tasso n.12, C.F. e P.IVA n.00162020549 dall'altra,

che procedono alla stipula del seguente atto:

SI PREMETTE

- che con contratto d'appalto del 28/5/2007, repertorio 3951, registrato il 6/6/2007 al n.62051, il comune di Caltanissetta, in seguito all'esperimento del relativo pubblico incanto, che ha avuto luogo in data 6/3/2007, ha affidato per la durata di cinque anni alla Società SIS Società Industriale Stradale S.r.l. con sede a Corciano in via Torquato Tasso n.12, l'appalto avente per oggetto la gestione dei parcometri elettronici per la disciplina e l'esazione delle tariffe per la sosta delle autovetture, la rimozione dei veicoli e la custodia dei veicoli rimossi, come peraltro disposto è disciplinato dagli elaborati "A",

"B" e "C" allegati allo stesso contratto;

- che, ai sensi di quanto contrattualmente previsto, alla scadenza del periodo fissato, l'amministrazione ha assunto in proprietà i parcometri già installati dalla Ditta SIS sul territorio cittadino e pari al numero di trentadue;

- che il contratto di cui sopra ha previsto la possibilità di un ulteriore rinnovo, in capo allo stesso operatore economico, per un massimo di altri anni quattro, stabilendo, in questo caso, che il valore dei parcometri, valutato di comune accordo tra le parti, avrebbe dovuto essere corrisposto all'Amministrazione comunale dall'operatore economico in unica soluzione prima della prosecuzione della gestione in proroga;

- che successivamente alla transazione tra le parti, nel corso della quale si è concordato di fissare il valore unitario di ciascun parcometro, ed al versamento della complessiva somma concordata da parte della Ditta SIS, con provvedimento dirigenziale n.48 del 24/6/2013 si è proceduto al rinnovo per ulteriori anni quattro del contratto del 28/5/2007 rep.3951, registrato il 6/6/2007 al n.62051, a far data dalla sua scadenza;

- che, alla scadenza degli ulteriori anni quattro di proroga i parcometri sono tornati di proprietà del comune, dal momento che detta proroga prevedeva l'applicazione delle stesse condizioni generali del contratto originario del 28/5/2007 rep.3951, fatta eccezione esclusivamente per la percentuale di remunerazione degli incassi lordi annui di gestione da versare all'amministrazione comunale;

- che tale circostanza veniva contestata dalla Società S.I.S., la quale, alla scadenza contrattuale, al fine anche di garantire il subentro del nuovo concessionario, procedeva alla rimozione dei parcometri installati nelle aree di sosta a pagamento, nelle more di definire l'effettiva proprietà e le modalità di riscatto da degli stessi;

- che con nota del 19/2/2020, assunta al n.18562 del protocollo generale del comune di Caltanissetta, la Ditta SIS Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., facendo seguito ai precorsi incontri con la Dirigenza della Polizia Municipale, in relazione alla vicenda riguardante la proprietà dei parcometri rimossi nel corso del mese di dicembre 2016, al solo fine di trovare un componimento bonario della controversia, deflattivo di eventuale futuro contenzioso, ha proposto un'ipotesi di accordo transattivo, consistente da un lato nel riconoscimento della proprietà dei trentadue parcometri PARKEON STELIO, utilizzati nel corso del periodo di gestione dei servizi di sosta a pagamento, in capo al comune di Caltanissetta e dall'altro nell'offerta di pagamento della complessiva somma di €16.000,00 oltre IVA in favore dell'Amministrazione comunale per l'acquisto degli stessi. La proposta di ipotesi di accordo, ha inoltre previsto di sottrarre l'importo di €2.597,50 oltre IVA al prezzo proposto per l'acquisto, per le attività di rimozione dei

parcometri effettuata dalla SIS in occasione del subentro del nuovo concessionario del servizio, in considerazione che la proprietà degli stessi è stata riconosciuta in capo all'Ente;

- che, in conseguenza delle valutazioni effettuate in ordine alla predetta nota, il Comando della Polizia Municipale ritiene che la proposta transattiva per un bonario componimento della controversia, formulata dalla Ditta SIS Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., con nota del 19/2/2020, con la quale si propone il pagamento dei parcometri nella misura complessiva di €16.000,00 oltre IVA a cui va sottratta la somma di €2.597,50 per le attività di rimozione sostenute dalla ditta SIS, possa essere ritenuta congrua per l'Amministrazione comunale;

- che la somma risultante verrà versata dalla Ditta SIS entro breve termine dalla stipula e sottoscrizione dell'atto di transazione secondo lo schema preventivamente approvato dalla Giunta Municipale e secondo le indicazioni del competente ufficio del Comando di Polizia Municipale;

- che, quindi si può procedere all'accordo tra il comune di Caltanissetta e la ditta SIS Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., con sede a Corciano (PG) in via Torquato Tasso n.12, codice fiscale e partita IVA n.00162020549, manifestato attraverso la proposta di ipotesi di accordo transattivo, con la quale il legale rappresentante della predetta ditta ha offerto il prezzo di €16.000,00 oltre IVA per l'acquisto dei parcometri PARKEON Stelio, utilizzati nel corso della gestione dei servizi di sosta a pagamento, a cui sottrarre la somma di €2.597,50 oltre IVA, per la refusione delle spese relative alle attività sostenute dalla ditta per la rimozione dei parcometri eseguita nel dicembre del 2016 in occasione del subentro del nuovo concessionario del servizio. Il tutto a saldo, stralcio e tacitazione completa di ogni pretesa creditoria delle parti derivante da quanto sopra esposto e richiamato;

- vista la delibera di G.C. n. _____ del _____, con la quale è stato approvato il presente schema di Atto di Transazione ed autorizzazione a transigere tra il Comune di Caltanissetta e la Ditta SIS s.r.l.;

- che dunque è interesse di entrambe le parti addivenire ad una soluzione bonaria della controversia sopra citata mediante reciproche concessioni, si

CONVIENE E STIPULA

Art. 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale dell'odierno accordo. Al fine dell'interpretazione della propria volontà negoziale, le parti precisano che il contenuto del presente accordo è gerarchicamente sovraordinato rispetto a quello di ogni eventuale

precedente comunicazione.

Ne consegue che, qualora dovessero sussistere discrasie, incongruenze e/o diversità tra il contenuto del presente atto e quello di qualsiasi eventuale intesa pregressa, questo documento deve intendersi prevalente.

Art. 2

Le parti sottoscrivono il presente accordo che deve intendersi raggiunto esclusivamente *pro bono pacis*, dunque a solo scopo transattivo e senza riconoscimento delle reciproche pretese e dei titoli sottesi a queste ultime, con compensazione delle spese.

Art. 3

Definire in via transattiva la vertenza in corso ed a tacitazione definitiva di ogni pretesa scaturente dall'attività posta in essere dal Comune di Caltanissetta emarginato in premessa e senza riconoscimento di debenza, mediante:

- 1) La formalizzazione della cessione della proprietà dei parcometri da S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., con emissione della relativa fattura, da parte della società nei confronti dell'Amministrazione Comunale, con costo zero, ed IVA determinata in € 3.520,00 (Euro tremilacinquecentoventi/00) e calcolata, secondo quanto previsto dal DPR 633/72, sul cosiddetto "valore normale" del bene, stimato in € 500,00 (Euro cinquecento/00) per ciascun parcometro;
- 2) Il contestuale acquisto dei parcometri da parte di S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., in persona del suo Legale Rappresentante Ing. Alessandro Guerra, dietro il pagamento nei confronti del Comune di Caltanissetta della somma complessiva di € 13.402,50 (tredicimilaquattrocentodieci/50) oltre IVA al 22%, a saldo, stralcio e tacitazione completa di ogni pretesa creditoria scaturente dalla spiegata attività richiamata in premessa.

Il pagamento della somma di cui sopra avverrà con le modalità che verranno comunicate successivamente e per iscritto al Legale Rappresentante della ditta di cui sopra.

A fronte del pagamento in questione il Comune di Caltanissetta cede la proprietà di trentadue parcometri PARKEON STELIO alla S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., in atto già in disponibilità della stessa.

Art. 4

Il Comune di Caltanissetta accetta la superiore offerta e dichiara che con l'esatto e tempestivo adempimento di quanto con la presente scrittura convenuto, non avrà più null'altro a pretendere dalla Ditta S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l. per quanto sopra esposto e richiamato.

Art. 5

La Ditta S.I.S. Segnaletica Stradale Industriale S.r.l. accetta espressamente le superiori rinunce e si impegna a liquidare quanto convenuto entro quindici giorni dalla stipula del presente atto transattivo.

Il presente contratto, dattiloscritto in facciate quattro, viene stipulato con scrittura privata non autenticata e firmato digitalmente, con possibilità di registrazione a cura e spese della parte che ne avrà interesse in caso d'uso, ai sensi degli artt. 5 e 6 del vigente T.U. delle norme sull'imposta di registro (D.P.R. n. 131/1986 s.m.i.).

Letto , approvato e sottoscritto digitalmente:

Per il Comune di Caltanissetta: Dott. Diego Peruga

Per la Ditta S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l.: Ing. Alessandro Guerra

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale.