

VERBALE DI ASSEVERAZIONE

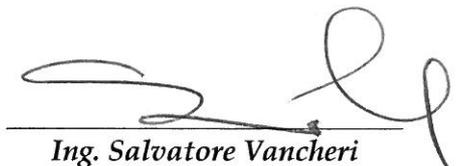
CRON. n. 222/16

L'anno duemilasedici (2016), il giorno ventotto (28), del mese di giugno (06), in Caltanissetta e nella Cancelleria del Tribunale Civile di Caltanissetta sono comparsi avanti a me i professionisti Ing. Salvatore Vancheri, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Caltanissetta con il n. 574 C.I. n. AU 2875020, rilasciata a Caltanissetta il 27.08.2013, con validità fino al 08.01.2024 e Arch. Sergio Domenico Lattuca, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caltanissetta al n. 771, C.I. n. AU 2875204, rilasciata a Serradifalco il 28.10.2013, con validità fino al 28.10.2023, i quali chiedono di asseverare la Perizia Giurata che precede e quanto fin qui della presente. Dopo le ammonizioni di legge, i suddetti Ingegnere Salvatore Vancheri e Architetto Sergio Domenico Lattuca hanno quindi prestato giuramento di rito, ripetendo la seguente formula: "Giuro di avere bene e fedelmente proceduto nelle operazioni a me affidate al solo scopo di far conoscere la verità".

Del che il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

I Tecnici


Arch. Sergio Domenico Lattuca


Ing. Salvatore Vancheri

Il Cancelliere
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Dott. SALVATORE CATALANO



PERIZIA GIURATA

I sottoscritti professionisti **Ing. Salvatore Vancheri**, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Caltanissetta con il n. 574 e **Arch. Sergio Domenico Lattuca**, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caltanissetta al n. 771, in relazione alla richiesta di approvazione di un piano di lottizzazione in deroga all'art.28 delle N.T.A. del vigente P.R.G. del Comune di Caltanissetta, per l'area identificata in Catasto al Fgl 111 - p.lla 196 - sup. 2.350,00 mq nel Comune di Caltanissetta, presentata dai Sigg.ri **LATTUCA Salvatore** (C.F.: LTT SVT 57H30 I644F), nato a Serradifalco il 30.06.1957, e **AMICO Salvatrice Grazia** (C.F.: MCA SVT 59E48 H792E) nata a San Cataldo il 08.05.1959, coniugi in regime di comunione dei beni, entrambi residenti in San Cataldo (CL) in via C. A. Dalla Chiesa n. 4,

ASSEVERANO

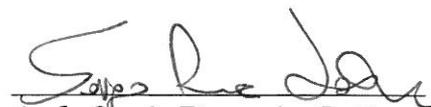
che l'anzidetto terreno:

- è pervenuto ai Sigg.ri **LATTUCA Salvatore** (C.F.: LTT SVT 57H30 I644F), nato a Serradifalco il 30.06.1957, e **AMICO Salvatrice Grazia** (C.F.: MCA SVT 59E48 H792E) nata a San Cataldo il 08.05.1959, entrambi residenti in San Cataldo (CL) in via C. A. Dalla Chiesa n. 4, con atto di compravendita del 19.12.2012, stipulato dal Notaio Dott. Giulia Seminatore e registrato a Caltanissetta il 14 Gennaio 2013 al n.124;
- è identificato in catasto terreni del Comune di Caltanissetta al foglio di mappa 111 particella 196, possiede una superficie pari a 2.350,00 mq, qualità-classe chiusa 2 e che lo stesso ricade in zona C1 del vigente P.R.G. del Comune di Caltanissetta;
- non è ad oggi impegnato da alcuna costruzione e non è al contempo soggetto ad impegno d'area per la realizzazione di fabbricati appartenenti ad altri lotti di terreno.

Tanto dovevano i sottoscritti, in adempimento dell'incarico ricevuto.

Caltanissetta, 27.06.2016

I Tecnici


Arch. Sergio Domenico Lattuca


Ing. Salvatore Vancheri

