



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020



COMUNE DI CALTANISSETTA

Part. IVA: 00138480850 - Cod. Fiscale: 80001130857

PO FESR SICILIA 2014-2020

Asse Prioritario 4 - Energia Sostenibile e Qualità della Vita"

Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche"

**PROGETTO DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME
DI SICUREZZA, IGIENE ED AGIBILITA' DELLE
SCUOLE COMUNALI DI CALTANISSETTA**

**STRALCIO RELATIVO AI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA SCUOLA "ARCANGELO RUSSO"
DEL VILLAGGIO SANTA BARBARA A CALTANISSETTA**

- PROGETTO ESECUTIVO -

RELAZIONE TECNICA STATO DI FATTO

Allegato n° 2

Caltanissetta, li 13 DIC. 2017

PROGETTAZIONE
Resp. P.O. n° 2
Dott. Ing. Eduardo Garito

Geom. Nicola Giovanni Buffone


Comune di Caltanissetta
Direzione Lavori Pubblici
Parere n° 21 del 22 DIC. 2017
Visto il Progetto Esecutivo ai sensi dell'art.5,
comma 3, L.R. n°12/2011 si certifica che il
presente progetto è funzionale, fruibile e fattibile.
Caltanissetta, li 22 DIC. 2017
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente LL.PP.
Dott. Ing. Giuseppe Tomasella

RELAZIONE STATO DI FATTO

Il progetto relativo ai lavori di efficientamento energetico dell'edificio scolastico "Arcangelo Russo" con sede a Caltanissetta, Corso Italia n°5 - Villaggio Santa Barbara, foglio di mappa n° 94 Particella n° 126 di Caltanissetta codice MIUR: CLEE822028 - CLMM822016, è stato predisposto da questo Ufficio Tecnico del Comune di Caltanissetta, tenendo conto dell'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti Locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche "PO FERS SICILIA 2014-2020".

Il progetto sviluppa il complesso di interventi edili ed impiantistici da eseguirsi sull'involucro edilizio nella duplice finalità di riqualificare gli spazi interni e migliorarne l'aspetto legato all'isolamento termico e ai conseguenti consumi energetici.

La struttura scolastica è composta principalmente da due edifici, nei quali sono destinati rispettivamente in uno le aule, gli uffici amministrativi, la cucina, il refettorio sviluppato su due elevazioni mentre nell'altro sono destinati la palestra con annessi gli spogliatoi.

Il loro collegamento è previsto con un percorso esterno protetto da una passerella/tettoia.

L'anno di costruzione della scuola risale alla fine degli anni 50.

La tecnologia di costruzione per quanto riguarda le strutture portanti (pilastri e travi) risulta essere in cemento armato, i solai di piano e di copertura in cemento armato e laterizi, le coperture sono piane con impermeabilizzazione mediante guaina bituminosa, le tamponature interne ed esterne in laterizio.

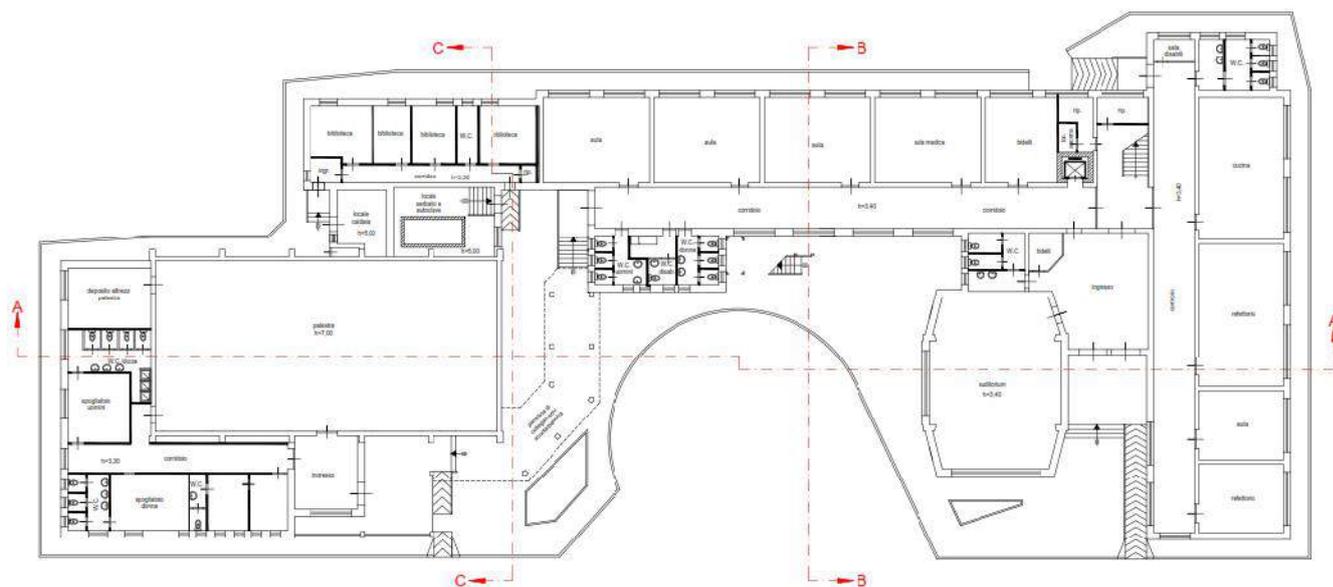
La copertura dei locali spogliatoi necessita della sostituzione della guaina di impermeabilizzazione perché sono presenti infiltrazioni di acqua piovana.

Strutturalmente gli edifici che compongono la sede scolastica non hanno evidenziato criticità. Si evidenziano, però, infiltrazioni d'acqua a livello fondale che provocano notevole umidità di risalita nelle pareti esterne, e nel contempo nei pilastri e nelle trave ai piano sotto strada.

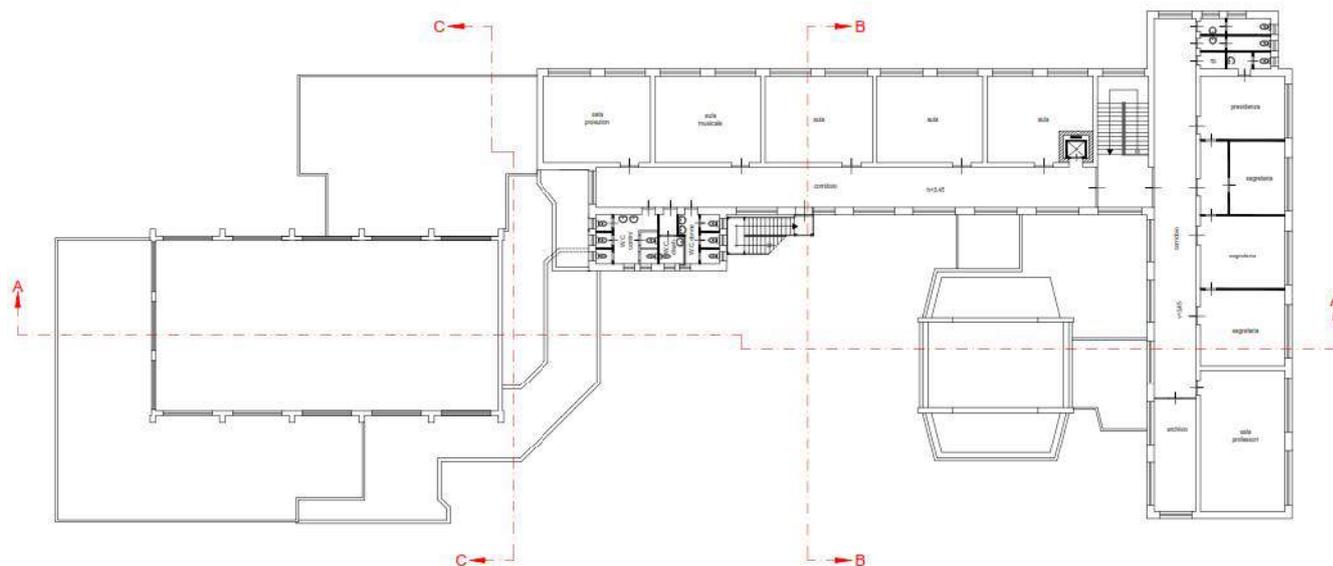
Negli anni sono stati eseguiti regolarmente lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, eseguendo lavori di miglioria, come la sostituzione degli infissi esterni con vetro camera a taglio termico, la collocazione di scale di emergenza esterna. L'istituto

scolastico, unitamente ad altre scuole di Caltanissetta, è stata oggetto nella passata programmazione PO FERS 2007-2013 di un intervento relativo alla fornitura e collocazione di impianto fotovoltaico per la potenza installata di 20Kw. Pertanto nell'ambito della sopradetta azione del PO FERS 2014-2020 si è ritenuto di migliorare ancor più l'efficienza energetica con puntuali interventi in tal senso.

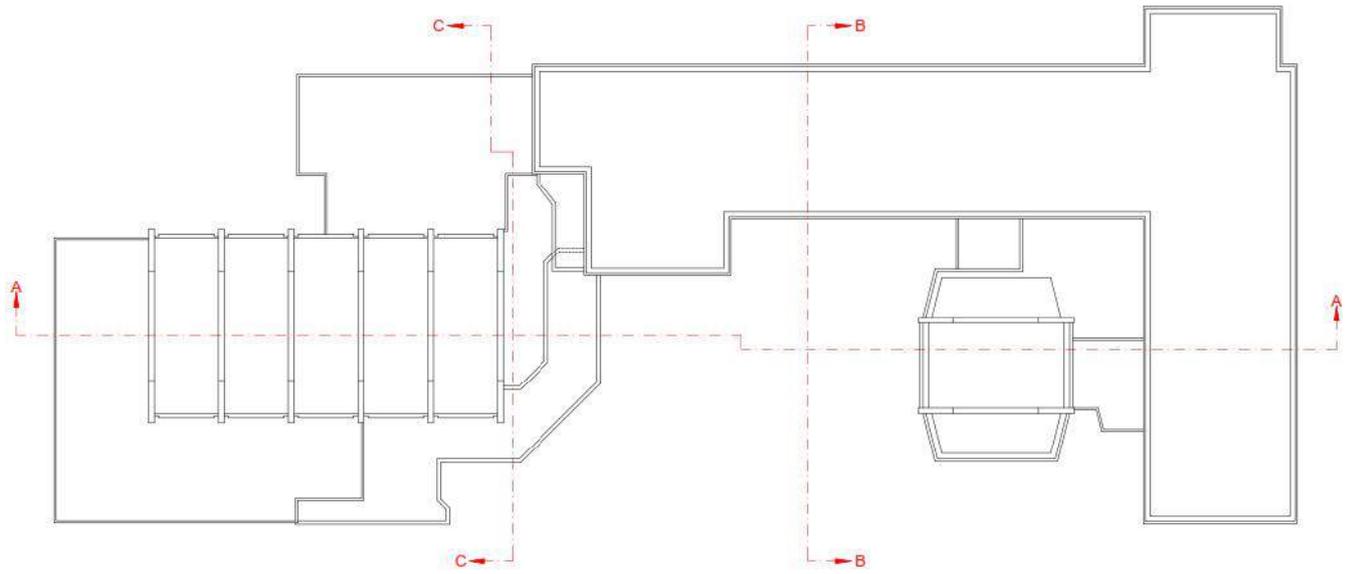
Di seguito sono riportate le planimetrie e le sezioni degli edifici che costituiscono la scuola in oggetto, allegata in scala nel progetto.



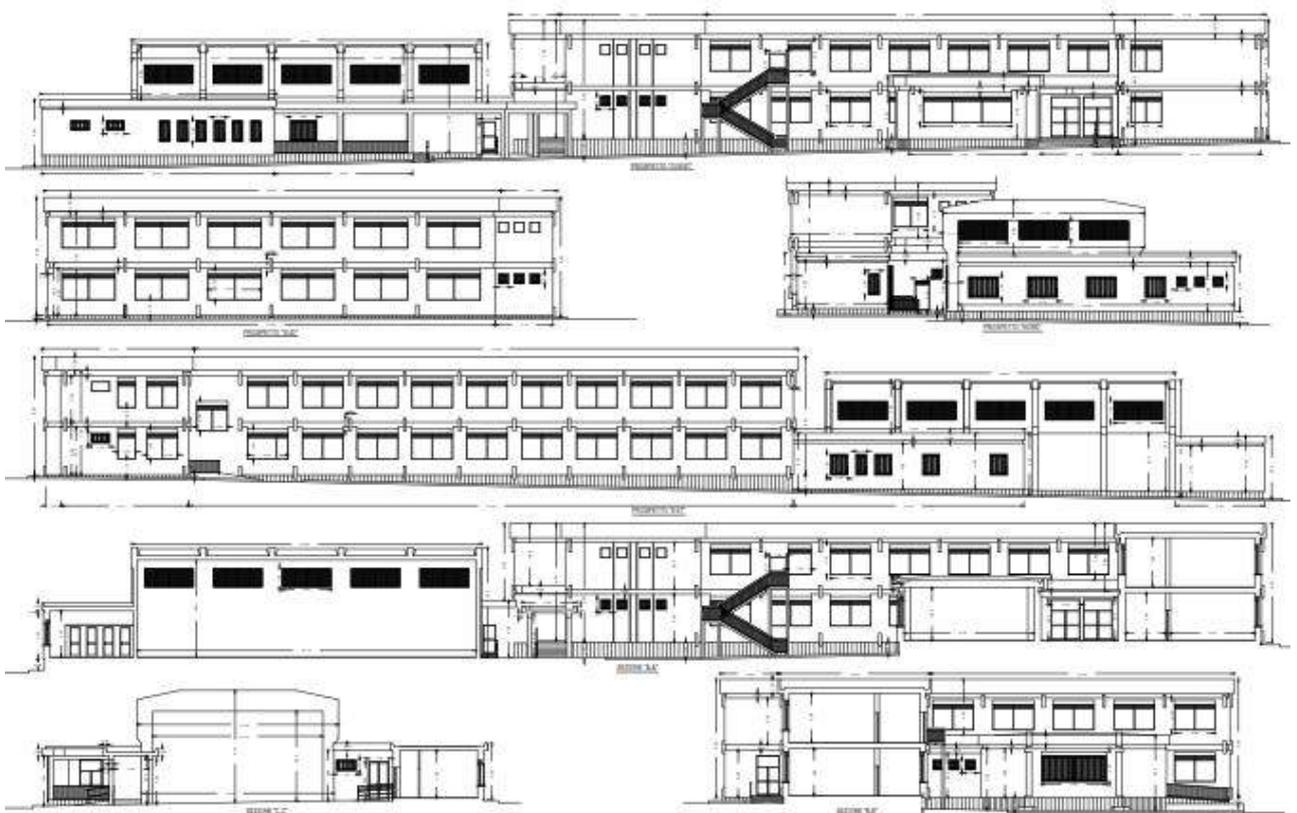
Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo



Pianta Copertura



Prospetti e Sezioni



Ingresso principale



Auditorium



Prospetto laterale - Sud



Prospetti posteriori – Est



Uscita laterale



Scala d'emergenza



Tettoia passerella collegamento palestra



Ingresso palestra



Palestra-retro



Spogliatoi